

バス

バス 坪井公民館 下車 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

79,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

80,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備

TVモニター付き
インターホン

無料 駐車場無料

浴室乾燥機

エアコン

3口コンロ

室内物干

コンロ

洗髪洗面台

フローリング付

駐車場あり／B S／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／L G B T Qフレンドリー／バス・ト
イレ（セパレート）／エアコン／フローリング／バルコニー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／3口
ガスコンロ／カラーモニタ付ドアホン／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／玄関鍵（オプナス）／高齢者対
応可／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 サンハイツN・T A0201号室

アクセス バス、坪井公民館 バス停 徒歩5分
バス、千同橋 バス停 徒歩3分

所在地 広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目6-24

ランドマーク ●中央第二公園／距離350m

間取り 2LDK／LDK12.5 洋室6.4 洋室5.6（帖）

専有面積／向き 62.19㎡／南西

築年月／構造 2005年10月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居／契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005711

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主