

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

五日市駅 徒歩13分

2LDK
アパート

家賃

86,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

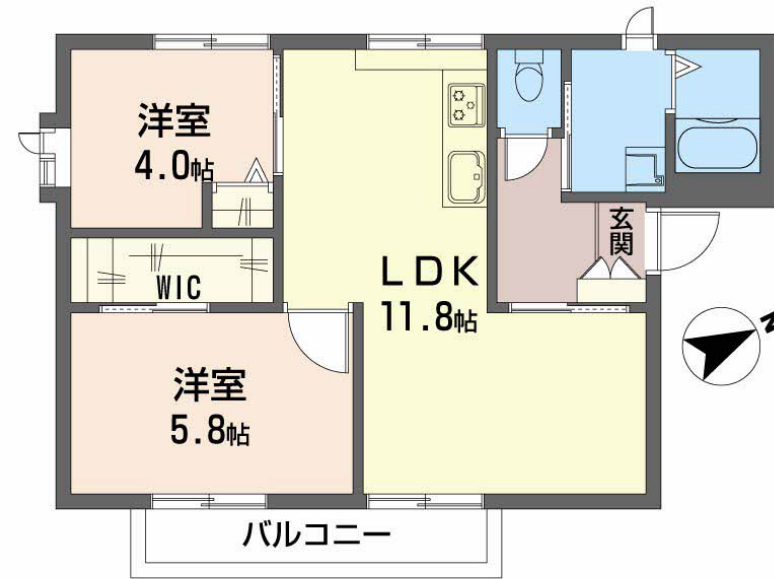
礼金

90,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内の
モニターから、・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／TVアンテナ／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（オプナス）／室内物干し／カラーモニタ付ドアホン／エアコン／トイレ（温水洗浄便座）／洗濯洗面化粧台／高齢者対応可／リノベーション／システムキッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／内窓／都市ガス

物件名 フレグランス吉岡 A0201号室

アクセス J R山陽本線 五日市駅 徒歩13分

所在地 広島県広島市佐伯区皆賀3丁目18-18

ランドマーク ●五日市東小学校／距離300m

間取り 2LDK／LDK11.8 洋室5.8 洋室4 (帖)

専有面積 / 向き 48.72㎡／南東

築年月 / 構造 1990年4月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2025年06月 間取り変更（3DK⇒2LDK）、キッチン交換、ユニットバス交換、玄関ドア交換、内窓設置、洗濯洗面化粧台交換、トイレ交換／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1300991

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主