

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 矢野ニュータウン下 下車 徒歩3分

3LDK
アパート

家賃

79,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 ヶ月

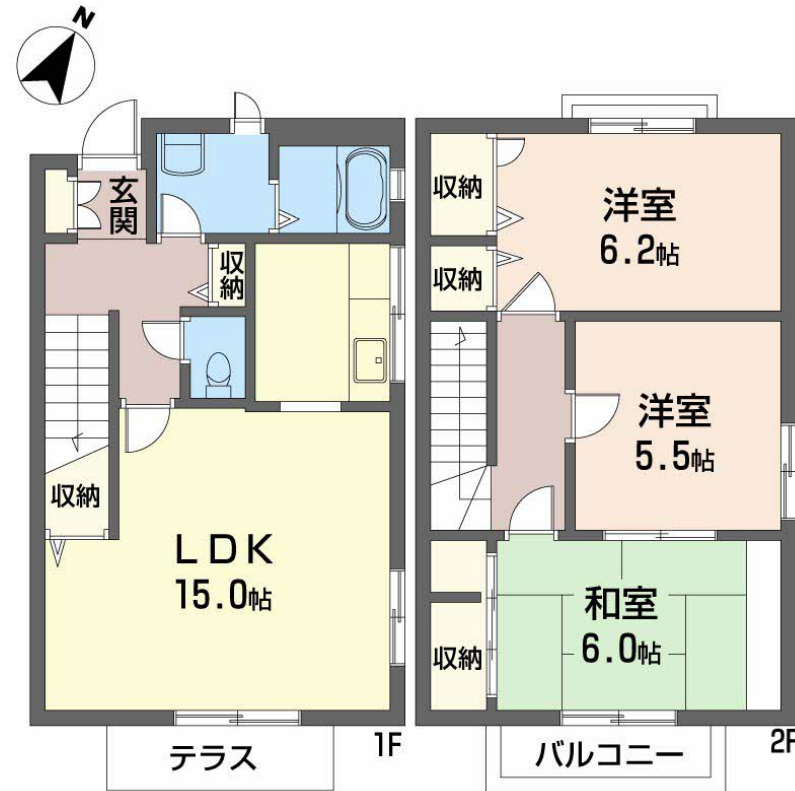
礼金

0 円

モバイルで見る



駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



無料

駐車場無料



エアコン



温水洗浄便座

駐車場あり／TVアンテナ／CATV／共聴アンテナ／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／インターホ
ン／電話配管有／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／エアコン／トイレ（温水洗浄便座）／高
齢者対応可／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名 サザンヒル B棟 B0101号室

アクセス バス、矢野ニュータウン下 バス停 徒歩3分
J R呉線 矢野駅 徒歩20分

所在地 広島県広島市安芸区矢野南3丁目29-24

ランドマーク ●安芸矢野ニュータウン中央公園／距離230m

間取り 3LDK／LDK15 洋室6.2 洋室5.5 和室6 (帖)

専有面積 / 向き 80.33㎡／南東

築年月 / 構造 1998年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）116,600円
（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責
任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グ
ループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸
費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.1305291

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103

FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主