Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ芸備線
安芸矢口駅　徒歩10分

モバイルで見る

**2DK**
**アパート**

家賃 **55,000 円**　共益費等 4,000 円

敷金 0 円　礼金 100,000 円

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

無料Ｗｉ－Ｆｉ付（２０１７年９月導入済）

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 専用庭
- エアコン
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＢＳ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターホン／バス・トイレ（セパレイト）／雨戸／バルコニー／専用庭／ストッカー／トイレ（温水洗浄便座）／洗濯機置場（室内）／室内物干し／エアコン／玄関鍵（オプナス）／高齢者対応可

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件名 | ハピネス口田 A0103号室 | 間取り | 2DK／ＤＫ6.2 洋室5.8 和室6 (帖) |
| アクセス | ＪＲ芸備線 安芸矢口駅 徒歩10分<br>バス、芸備線安芸矢口駅 バス停 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 44.33㎡／南西 |
| 所在地 | 広島県広島市安佐北区口田５丁目１－９ | 築年月 / 構造 | 2004年6月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| | | 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| ランドマーク | ●広島市立口田東小学校／距離640m | 駐車場 | 駐車場無料／舗装白線引 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 75,900円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1310761

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島北賃貸営業**
TEL:082-832-2103
FAX:　082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原４丁目２９－３５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会


取引形態
貸主