

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン

伴駅 徒歩13分

モバイルで見る



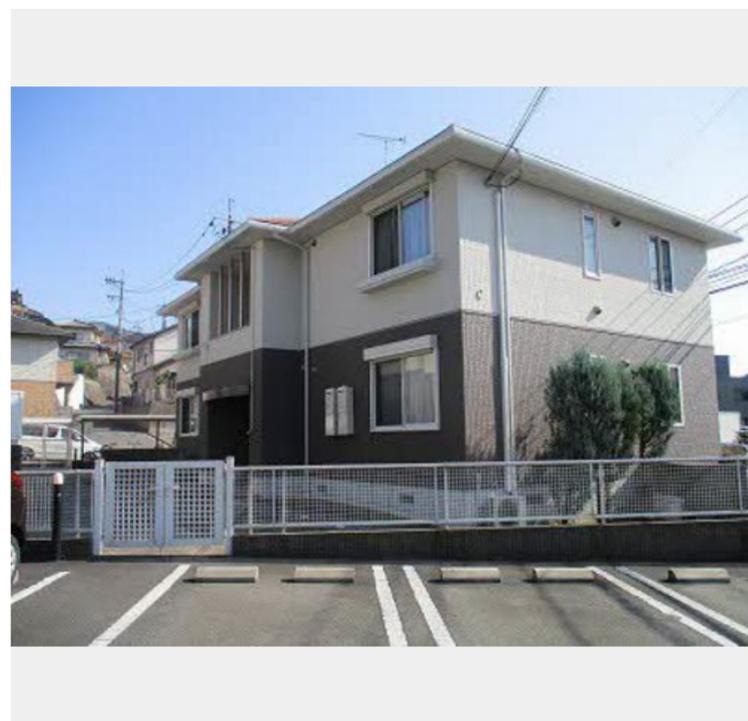
2LDK
アパート

家賃 70,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0.5 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

入居した日から使用できる無料インターネット
(Wi-Fi) 導入済みです! 防犯カメラの設置もあり安心して
ご入居いただけます! 閑静な住宅街、好立地、住環境良好で
す!

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / BS / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / インターネット無料
(Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / モニタ付ドアホン / 電話配管有 / フローリング / 雨戸
/ パルコニー / 洗髪洗面化粧台 / 玄関鍵 (オプナス) / トイレ (温水洗浄便座) / エアコン / 高齢者対
応可

物件名 アンカルム D棟 D0201号室

間取り 2LDK / LD9 K2.5 洋室6 和室6 (帖)

アクセス 広島高速交通アストラムライン 伴駅 徒歩13分

専有面積 / 向き 53.6㎡ / 南西

所在地 広島県広島市安佐南区伴中央5丁目10-6

築年月 / 構造 2004年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

ランドマーク ●カフェレストランガスト広島沼田店 / 距離400m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/ 更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以
外に、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 68,200円 (税込
が必要) / 火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。*保険契
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時
] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は
別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主