

バス

バス 祇園が丘 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

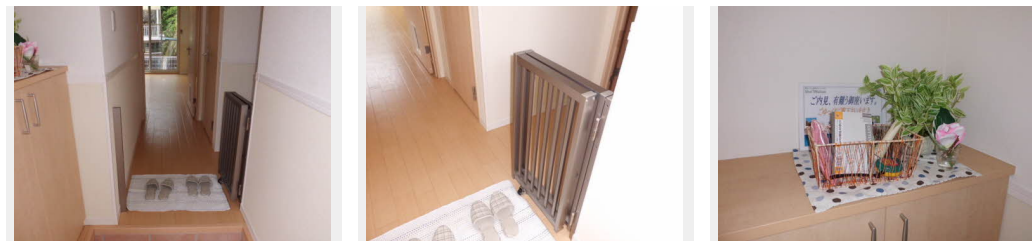
家賃 **59,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



ペット用品収納

この物件の  
オススメ  
ポイント

自然に囲まれた環境でワンちゃんと一緒に生活できます！！青空の下で散歩を存分に楽しみましょう！！

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / B S / 共聴アンテナ / ペット相談可 (室内小型犬) / モニタ付ドアホン / システムキッチン / バス・トイレ (セパレート) / 浴室乾燥機 / エアコン / 玄関鍵 (オプナス) / 対面キッチン / コンロ / 洗髪洗面化粧台 / 専用庭 / 洗濯機置場 (室内)

物件名	Aventino C棟 C0101号室	間取り	2DK / DK 9.2 洋室6.8 洋室5.9 (帖)
アクセス	バス、祇園が丘 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	50.38㎡ / 南西
所在地	広島県広島市安佐南区長東西4丁目23-7	築年月 / 構造	2010年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●広島市立長東西 / 距離780m	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業**  
TEL:082-832-2103  
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理