

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン

高取駅 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃

94,000 円

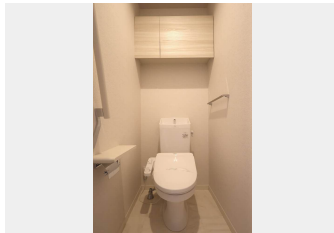
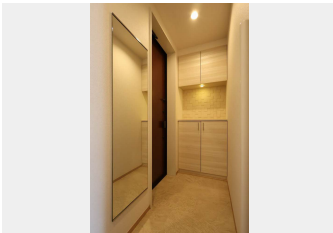
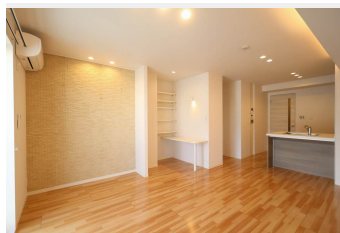
共益費等 5,500 円

敷金

0 円

礼金 140,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|--------|------------------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | エレベーター | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | TVモニター付きインターホン | WIC・納戸 | 駐車場無料 |
| 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | 対面キッチン | 3口コンロ |

駐車場あり／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／高遮音床システム「SHAIDD55」／オートロック・自動ドア／ゴミ集積場（敷地内）／シャーメゾンガーデンズ／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／複層ガラス／3口コンロ／ウォークインクローゼット／コミュニケーションキッチン／モニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／玄関鍵（パスタッチ）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／トイレ

物件名	メゾンナカヤ 203号室	間取り	1LDK／LDK16.4 洋室7（帖）
アクセス	広島高速交通アストラムライン 高取駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	55.33㎡／南東
所在地	広島県広島市安佐南区高取北1丁目5-32	築年月 / 構造	2022年3月上旬／重量鉄骨・2階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
ランドマーク	●アストラムライン 高取駅／距離135m	駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2006354

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主