Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 山本七丁目（広交） 下車 徒歩2分

2LDK
アパート

家賃 **96,000 円**

共益費等 4,000 円

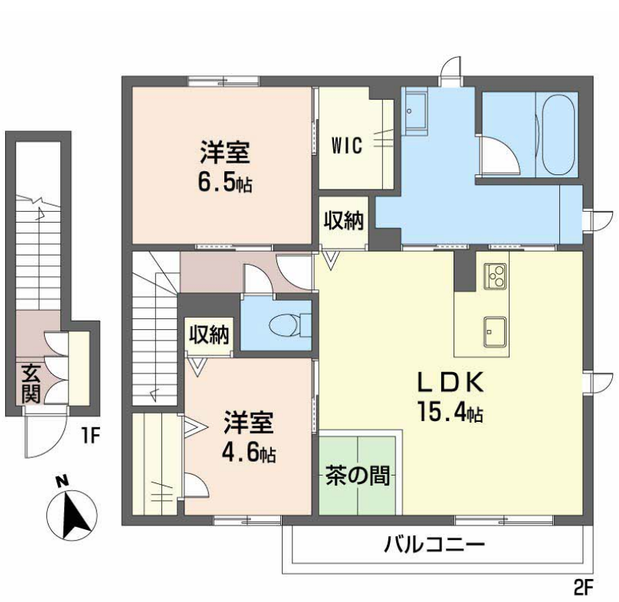
敷金 0 円

礼金 2 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。積水ハウスのシャーメゾン☆

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 広い浴室
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場あり／ＴＶアンテナ／ＣＳ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＬＧＢＴＱフレンドリー／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／フローリング／網戸／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／３口フラットコンロ／コミュニケーションキッチン／アクセントタイル／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／ユニットバス１６１８／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／ウォークインクローゼット／高齢者対応可／都市ガス

物件名	ルミエール A0202号室
アクセス	バス、山本七丁目（広交） バス停 徒歩2分
所在地	広島県広島市安佐南区山本４丁目１３－２９
ランドマーク	●イオンモール広島祇園／距離1944m
間取り	2LDK／ＬＤＫ15.4 洋室6.5 洋室4.6 (帖)
専有面積 / 向き	74.54㎡／南西
築年月 / 構造	2020年1月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月上旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 105,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005252

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原４丁目２９－３５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主