ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン
祇園新橋北駅　徒歩6分

1LDK
マンション

家賃 **67,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 2 ヶ月　　礼金 1 ヶ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

空気環境配慮仕様（ＳＨＭエアキス）／共聴アンテナ／オートロック／共用玄関ドア／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／システムキッチン／システムキッチン（鏡面扉）／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／フローリング／ウォークインクローゼット／ＴＶ端子／アクセントクロス／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／コンロ／バス・トイレ（セパレイト）／ユニットバス１３１８／網戸／洗濯機置場（室内）／エアコン

物件名	ｍａｉｓｏｎ笹門 A0102号室
アクセス	広島高速交通アストラムライン 祇園新橋北駅 徒歩6分
所在地	広島県広島市安佐南区西原２丁目２０－４
ランドマーク	●ゆめテラス祇園／距離1196m
間取り	1LDK／ＬＤＫ9.4 洋室2.5 (帖)
専有面積 / 向き	32.17㎡／南西
築年月 / 構造	2018年1月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング費用（退去時）66,000円（税込），エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.2008458

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX:　082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原４丁目２９－３５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理