

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 下小峠 下車 徒歩2分

3LDK
マンション

家賃

106,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 円

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／・・・

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット 無料
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 対面キッチン
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カ
メラ／オートロック・自動ドア／LGBTQフレンドリー／インターネット無料／玄関鍵（①キー②ロ
ック）／電話配管有／対面キッチン／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／門扉／トイレ（温水
洗浄便座）／洗面化粧台／エアコン／システムキッチン／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／カラー
モニタ付ドアホン／都市ガス

物件名 スカイヴェニュー A0604号室

アクセス バス、下小峠 バス停 徒歩2分

所在地 広島県広島市安佐南区大町西3丁目3-4

ランドマーク ●ウォンツ大町西店／距離80m

間取り 3LDK／LDK 16.4 洋室7 洋室5.9 洋室5.6 (帖)

専有面積 / 向き 78.65㎡／南西

築年月 / 構造 2005年1月中旬／鉄筋コンクリート・6階-10階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、クリーニング特約料（初回契約時）116,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件
となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要とな
ります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾン
ライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
PM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.1310981

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主