

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン

中筋駅 徒歩5分

モバイルで見る



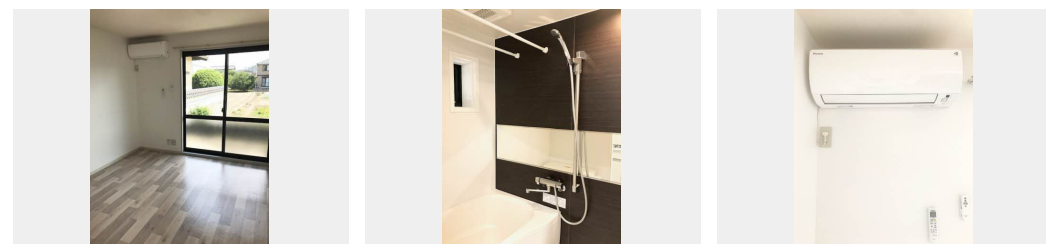
1K  
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

使用料金無料のWi-Fi設備付単身ShaMaisonに再募集ができました！大通り沿いではない為、中筋でも閑静なエリアとなっています♪防犯カメラの設置もある為、通常の単身物件とは一味違・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/TVアンテナ/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/コンロ/洗面化粧台/専用庭/トイレ(温水洗浄便座)/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(オプナス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/しゃ熱断熱複層ガラス

物件名 フレグランス中筋 A0101号室  
アクセス 広島高速交通アストラムライン 中筋駅 徒歩5分  
所在地 広島県広島市安佐南区中筋2丁目17-56  
ランドマーク ●中筋小学校/距離34m

間取り 1K/K4 洋室7.5(帖)  
専有面積/向き 24.18㎡/南  
築年月/構造 1996年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年6月中旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103  
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理