



2K
アパート

家賃

50,000 円

共益費等

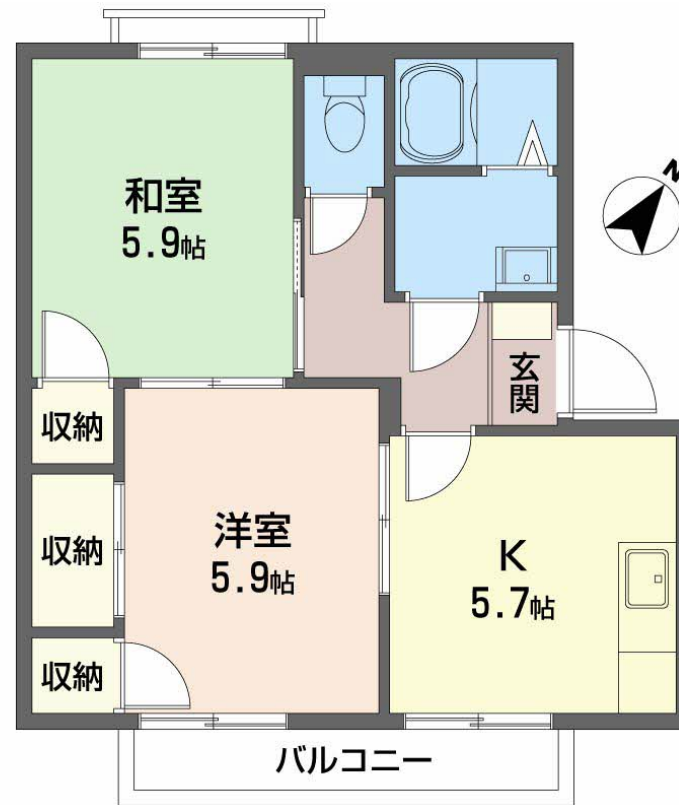
3,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す



この物件についている

こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



エアコン



温水洗浄便座

駐車場あり／TVアンテナ／共聴アンテナ／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／電話配管
有／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／エアコン／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（温水洗
浄便座）／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（オプナス）／高齢者対応可

物件名

グリーンヒルズ A0102号室

アクセス

広島高速交通アストラムライン 毘沙門台駅 徒歩13分

所在地

広島県広島市安佐南区毘沙門台2丁目4-23

ランドマーク

●カフェダスティアーツ／距離130m

間取り

2K／K5.7 洋室5.9 和室5.9 (帖)

専有面積 / 向き

42.86㎡／南東

築年月 / 構造

1993年7月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2026年10月中旬／2年

駐車場

駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）75,900円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1302721

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主