

バス

バス 山本7丁目 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円

🅐 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠
この物件の
おすすめ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 📺 TVモニター付きインターホン
- 🅐 無料 駐車場無料
- 🍳 対面キッチン 対面キッチン
- 👕 室内物干
- 🏠 フローリング付

駐車場あり / B S / 駐輪場 (屋根付き) / L G B T Q フレンドリー / モニタ付ドアホン / 電話配管有
/ 対面キッチン / バス・トイレ (セパレート) / フローリング / 雨戸 / パルコニー / 室内物干し / 洗濯
機置場 (室内) / 高齢者対応可 / 都市ガス

物件名 シャーメゾンかがやき 1番館 A0201号室

アクセス バス、山本7丁目 バス停 徒歩3分

所在地 広島県広島市安佐南区山本7丁目23-1-1

ランドマーク ●イオンモール広島祇園 / 距離2100m

間取り 2LDK / -

専有面積 / 向き 61.6㎡ / 南東

築年月 / 構造 2003年7月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/ シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸
費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 82,500円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件と
なります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
P M中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/ 積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料
: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新
料: 新賃料の1ヶ月分

No.1309801

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾン P M中国四国株式会社 広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体: (公社) 広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協
議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主