

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宮島線

井口駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **107,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

【積水ハウスのSha Maison】広島市西区井口2丁目にSha Maison ZEHが誕生!! 無料Wi-Fiを全戸に完備! オートロックシステムと電子錠システムによるセキュリティ面にも配...

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック

駐車場あり / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / 太陽光発電 / シャーメゾンガーデンズ / LGBTQフレンドリー / UHF / BS / 共聴アンテナ / CS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / インターネット対応 / 光ケーブル対応 / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 階段灯 / 人感センサー付廊下灯 / 散水栓 / 屋外共用水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD5」 / 防犯カメラ / ホテルライク / 住宅性能評価 / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)

物件名	toco-toco井口 (BELS認証) A0102号室	間取り	2LDK / 洋室7.2 洋室6 LDK13.9 (帖)
アクセス	広島電鉄宮島線 井口駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	61.74㎡ / 南
所在地	広島県広島市西区井口2丁目16-42	築年月 / 構造	2024年4月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	● JR新井口駅 / 距離940m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月8800円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 更新料50,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、スマートロック設定費用22,000円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島西賃貸営業

TEL:082-208-1091
FAX: 082-208-1092

広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目16-7パシフィカコイン通り2F
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体: (公社) 広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主