

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 鈴が台 下車 徒歩2分

モバイルで見る



**3DK**  
マンション

家賃 **68,000 円**

共益費等 家賃込み

敷金 0.5 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

西広島バイパスを見下ろす井口台にRC賃貸マンションの再募集を開始しました！！フジ井口店（徒歩4分）には建物内にくすりのレディやキャン・ドウを内包しており、日々のお買い物時間を短縮で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / TVアンテナ / 駐輪場（屋根付き） / ゴミ集積場（敷地内） / 地デジ対応（アンテナ対応） / インターネット無料（Wi-Fi対応） / 給湯箇所（浴室・台所・洗面所） / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / 独立キッチン / 給湯器（高温差し湯機能付） / バス・トイレ（セパレート） / 洗髪洗面化粧台 / トイレ（温水洗浄便座） / エアコン / 網戸 / バルコニー / 専用庭 / 火災警報器（煙感知式） / リノベーション

**Re.**  
Renovation  
リノベーション

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。

物件名 第2キクスイビル A0403号室

間取り 3DK/-

アクセス バス、鈴が台 バス停 徒歩2分  
バス、井口台中央 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 61.51㎡ / 南

所在地 広島県広島市西区井口台1丁目4-20

築年月 / 構造 1983年6月上旬 / 鉄筋コンクリート・4階-5階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●セブンイレブン広島井口台一丁目店 / 距離190m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月8800円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年02月 リノベーション工事でキッチン交換・トイレ交換・和洋改装工事をしてあります。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島西賃貸営業

TEL:082-208-1091  
FAX: 082-208-1092

広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目16-7パシフィカコイン通り2F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理