

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島バス

バス 観音新町2丁目 下車 徒歩6分

1LDK
アパート

家賃

73,000 円

共益費等

4,000 円

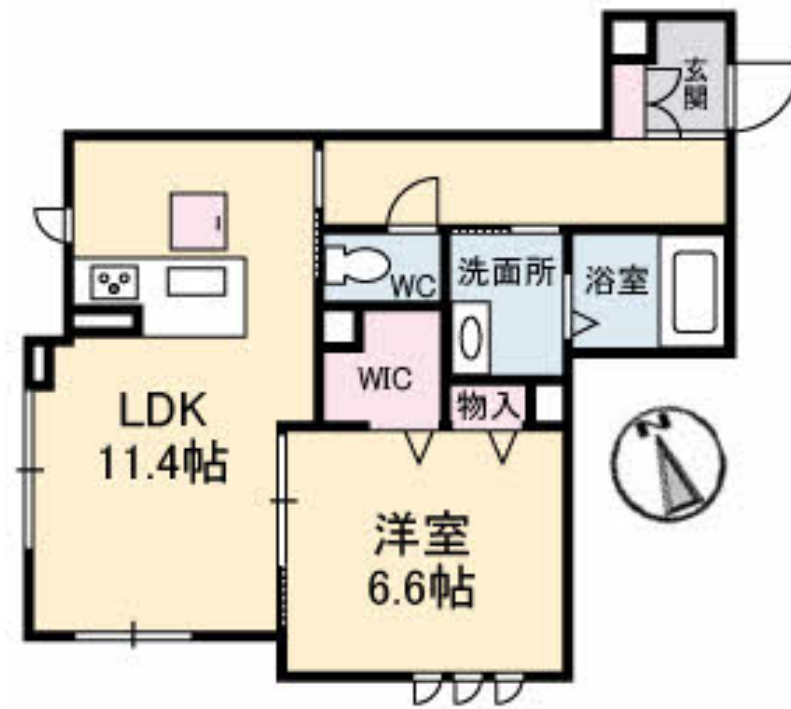
敷金

0 円

礼金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています
／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無...

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|------------|----------------------|--------|
| 屋内共用廊下
タイプ | 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック |
| TVモニター付き
インターホン | WIC・納戸 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 |
| エアコン | 対面
キッチン | 3口コンロ | 室内物干 |

駐車場あり／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／ホテルライク／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／オートロック・自動ドア／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）
）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面
所）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／システムキッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追
焚機能付）／24H換気システム／ユニットバス1318／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥
）／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／フローリング／雨戸／アクセント

物件名 グラン デ グリシーヌ A0101号室

アクセス バス、観音新町2丁目 バス停 徒歩6分

所在地 広島県広島市西区南観音5丁目12-17

ランドマーク ●コカ・コーラウエスト広島総合グランド／距離650m

間取り 1LDK／LDK11.4 洋室6.6 (帖)

専有面積 / 向き 47.41㎡／北西

築年月 / 構造 2018年9月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004779

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103

FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主