

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宮島線

高須駅 徒歩17分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

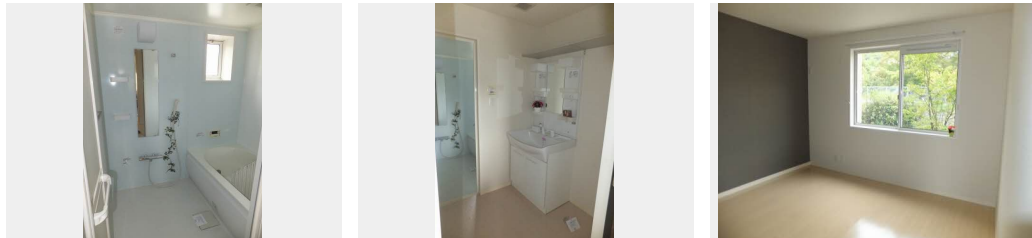
家賃 **79,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/プライベートな空間として利用できる専用庭がついています/日用品や季...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり/BS/CATV/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/ゴミ集積場(敷地内)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電話配管有/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン/複層ガラス/AP用フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/専用庭/ウォークインクローゼット/ストッカー/トイレ(温水洗浄便座)/モニター付ドアホン/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可/エアコン(1台設置)/都市ガス

物件名 アーク A0101号室  
アクセス 広島電鉄宮島線 高須駅 徒歩17分  
所在地 広島県広島市西区高須台6丁目7-20  
ランドマーク ●広島市立高須小学校/距離350m

間取り 2LDK/LDK12.8 洋室5.4 洋室6.4 (帖)  
専有面積/向き 57.07㎡/南東  
築年月/構造 2011年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月上旬/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)94,820円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2000534

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号:国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体:(公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主