

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山陽本線

横川駅 徒歩5分

1K  
マンション

家賃

43,000 円

共益費等

5,000 円

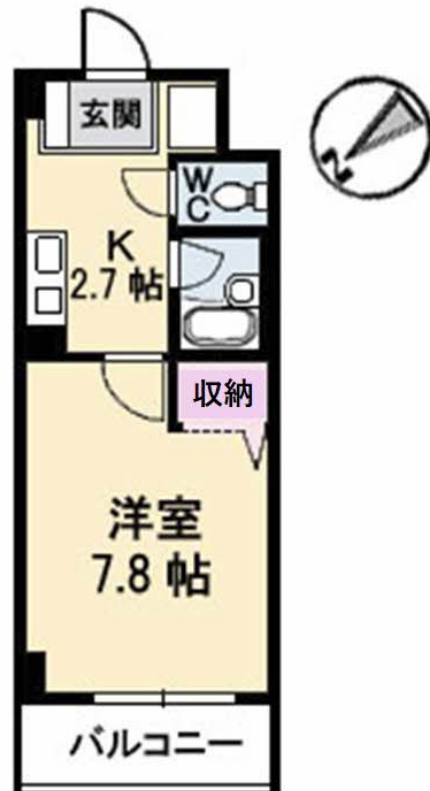
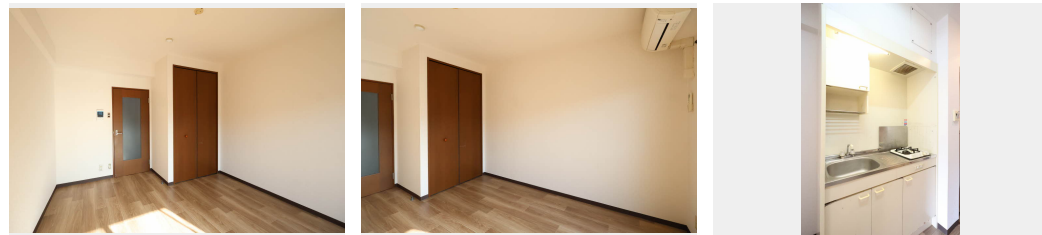
敷金

0 円

礼金

30,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【積水ハウスのシャーメゾン】

利便性の高いエレベーター付き／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**



エレベーター



オートロック



TVモニター付き  
インターホン



エアコン



コンロ

BS／CATV／エレベーター／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／電話配管有／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／コンロ／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／都市ガス

物件名 J R Bハイツ横川 A0308号室

アクセス J R 山陽本線 横川駅 徒歩5分  
バス、三篠町一丁目 バス停 徒歩7分

所在地 広島県広島市西区打越町 3 - 1 5

ランドマーク ● J R 横川駅／距離350m

間取り 1K／K 2.7 洋室 7.8 (帖)

専有面積 / 向き 24.96㎡／北西

築年月 / 構造 1998年3月下旬／鉄筋コンクリート・3階-4階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1305541

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103

FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町 1 - 2 5

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主