

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宮島線

古江駅 徒歩2分

2LDK
アパート

家賃 **108,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 50,000 円

礼金 2ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

広電宮島線古江駅から徒歩3分！積水ハウス施工の
ShaMaisonR！！2024年6月フルリノベーション
実施！！（キッチン・浴室交換、WIC・SIC・間接照明造
作、ペアガラス・グラモ・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／BS／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根無し)／LGBTQフレンドリー／電話配管有／バス・トイレ(セパレート)／専用庭／ストッカー／洗濯機置場(室内)／エアコン／トイレ(温水洗浄便座)／カラーモニター付ドアホン／火災警報器(煙感知式)／高齢者対応可／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／3口ガスコンロ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器／洗面化粧台(三面鏡)／24H換気システム／浴室乾燥機／室内物干し／複層ガラス／網戸／ウォークスルークローゼット／洗面所棚／トイレ幕板収納／土間収納

物件名 エンゼルハイム A棟 A0101号室

間取り 2LDK／LDK11.9 洋室6.4 和室6(帖)

アクセス 広島電鉄宮島線 古江駅 徒歩2分
バス、庚午住宅入口 バス停 徒歩9分

専有面積 / 向き 57.93㎡ / 南西

所在地 広島県広島市西区古江東町7-15

築年月 / 構造 2002年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●古江郵便局 / 距離100m

入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / リノベーション2024年06月 キッチン交換(システム・コミュニケーションキッチン)・ユニットバス交換(浴室乾燥機付)・三面鏡洗面台交換・WIC・SIC造作・間接照明造作・開口部交換(複層ガラス・玄関ドア)・グラモロック設置 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島西賃貸営業

TEL:082-208-1091
FAX: 082-208-1092

広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目16-7パシフィカコイン通り2F
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主