

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ボンバス

バス フジハイツ第二公園 下車 徒歩1分

📱 モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 1ヶ月

🅐 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

★敷地内駐車場 1台込み★ 2台目駐車場もご相談ください  
☆☆☆オール洋室の2DK! 徒歩約1分で広い公園有り♪新婚さんにもファミリーにもおすすめの物件です♪ 追い炊き機能付! 温水洗浄便座付...

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 追い炊き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 🅐 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / インターホン / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー / トイレ (温水洗浄便座) / ストッカー / 洗濯機置場 (室内) / 複層ガラス / 24H換気システム / 火災警報器 (煙感知式)

物件名	グランバリエ森 A0202号室	間取り	2DK/-
アクセス	バス、フジハイツ第二公園 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	43.75㎡ / 南東
所在地	広島県広島市西区己斐中3丁目41-12-2	築年月 / 構造	2003年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●さくら保育所 / 距離160m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社広島西賃貸営業

TEL:082-208-1091  
FAX: 082-208-1092

広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目16-7パシフィカコイン通り2F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理