ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ可部線
横川駅　徒歩2分

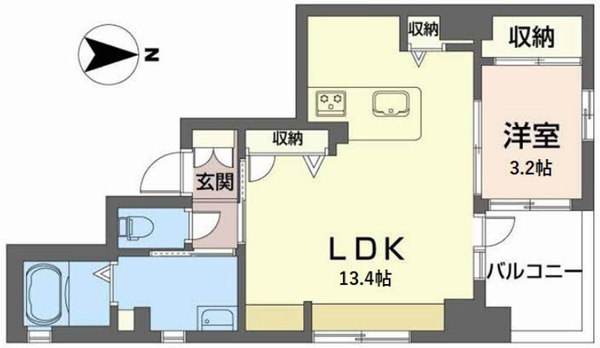
1LDK
マンション

家賃 **97,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 円　　礼金 97,000 円

モバイルで見る











Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

ＢＳ／ＣＡＴＶ／エレベーター／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／浴室乾燥機／エアコン／フローリング／バルコニー／トイレ（温水洗浄便座）／コンロ／洗濯機置場（室内）／室内物干し／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／リノベーション／都市ガス

物件名	アルカチッタ A0301号室
アクセス	ＪＲ可部線 横川駅 徒歩2分
所在地	広島県広島市西区横川町３丁目１２－１９
ランドマーク	●横川駅／距離150m
間取り	1LDK／ＬＤＫ13.4 洋室3.2 (帖)
専有面積 / 向き	42.43㎡／北
築年月 / 構造	2003年10月中旬／鉄筋コンクリート・3階-8階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 75,900円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション2026年12月　間取り変更（１Ｒ→１ＬＤＫ）・建具交換・洗面台、トイレ、ユニットバス交換・ワークスペース造作・ＴＶボード造作・室内ダウンライト化・間接照明導入／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1305032

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX:　082-545-1583
広島県広島市中区小町１－２５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主