

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 段原4丁目停 下車 徒歩1分

モバイルで見る



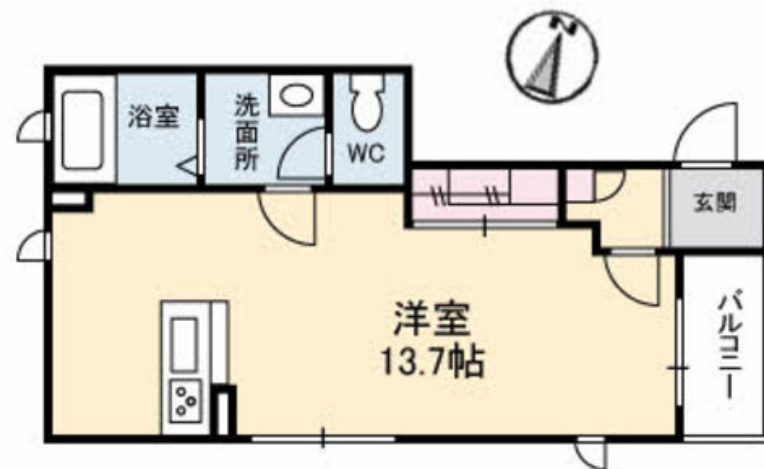
1R
マンション

家賃 **69,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

段原4丁目に、積水ハウスの重量鉄骨3階建て「ベレオプラス」の1ルーム4戸が登場！希望者様には敷地内に駐車場もご用意！（空きはご確認下さい）／ゴミは民間収集につき分別ラクラク♪

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

TVアンテナ／CS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（オプナス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／システムキッチン（鏡面扉）／コンロ／給湯器／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機／洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／AP用フローリング／雨戸／アクセントクロス／火災警報器（熱感知式）／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ウムヴェルト ビル A0302号室
アクセス バス、段原4丁目停 バス停 徒歩1分
所在地 広島県広島市南区段原4丁目10-13
ランドマーク ●マツダスタジアム／距離480m

間取り ワンルーム／-
専有面積 / 向き 33.75㎡ / 東
築年月 / 構造 2015年3月上旬 / 鉄骨・3階・3階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主