Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス
バス 向洋新町 下車　徒歩5分

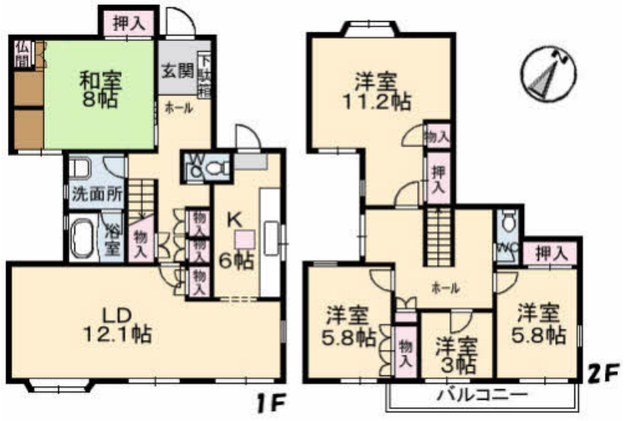
**5LDK**
**一戸建て**

家賃 **120,000 円**　　共益費等 -

敷金 ２ ケ月　　礼金 １ ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料



この物件の**オススメポイント**

洋光台の積水ハウス一戸建賃貸！１４０㎡越えの５ＬＤＫ物件です☆駐車場１台付き！！

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- P無料 駐車場無料

駐車場あり／システムキッチン／給湯器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／戸建用浴槽／洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／専用庭／駐車場有り／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン

| | |
|---|---|
| 物 件 名 | 洋光台３丁目・戸建て |
| アクセス | バス、向洋新町 バス停 徒歩5分<br>ＪＲ山陽本線 向洋駅 徒歩27分 |
| 所 在 地 | 広島県広島市南区向洋新町３丁目３１－３４ |
| ランドマーク | ●ピュアクック洋光台店／距離720m |
| 間 取 り | 5LDK／- |
| 専有面積 / 向き | 144.91㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 1989年5月中旬／木造・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2024年7月上旬／2年 |
| 駐 車 場 | 駐車場無料／舗装白線引屋根付 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４(月額880円税込)へ別途加入要／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所**
TEL:082-249-2103
FAX:　082-545-1583
広島県広島市中区小町１－２５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会


取引形態
代理