

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宇品線

宇品四丁目駅 徒歩6分

モバイルで見る



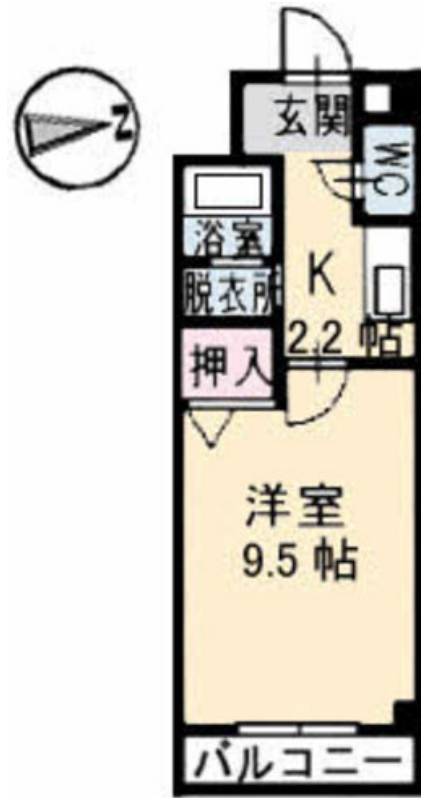
1K  
マンション

家賃 **51,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

充実設備のマンション！オートロック・エアコン・温水洗浄便座・モニターホン・CATV装備！／無料インターネット導入済！お手続き不要でご利用できます☆／ゴミは民間収集につき分別ラクラク・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

BS/CATV/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/1口コンロ/カラーモニター付ドアホン/洗濯機置場(室内)

**物件名** メゾンフローラ A0403号室  
**アクセス** 広島電鉄宇品線 宇品四丁目駅 徒歩6分  
バス、宇品4丁目電停 バス停 徒歩6分  
**所在地** 広島県広島市南区宇品東7丁目6-30  
**ランドマーク** ●イオン宇品/距離480m

**間取り** 1K/-  
**専有面積 / 向き** 28.35㎡/南  
**築年月 / 構造** 1999年1月中旬/鉄筋コンクリート・4階-4階建  
**入居 / 契約期間** 即時/2年  
**駐車場** 駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理