

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄皆実線

段原一丁目駅 徒歩4分

2LDK
マンション

家賃 **76,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

広電稲荷町駅 350m の立地で広島駅へのアクセスにも便利！
！ 繁華街まで 800メートル！ / ゴミは民間収集につき分別ラクラク♪ / 目の前には公園があり、広島市立段原小学校まで徒歩2分の立地の・・・

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / CATV / オートロック / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 電話配管有 / バス・トイレ (セパレート) / 洗面化粧台 / バルコニー / エアコン / トイレ (温水洗浄便座) / カラーモニター付ドアホン / 高齢者対応可 / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 パークツインズ A棟 A0105号室

アクセス 広島電鉄皆実線 段原一丁目駅 徒歩4分
広島電鉄本線 稲荷町駅 徒歩5分

所在地 広島県広島市南区金屋町 7-10

ランドマーク ● JR広島駅 / 距離960m

間取り 2LDK / -

専有面積 / 向き 53.79㎡ / 南西

築年月 / 構造 1999年2月上旬 / 鉄骨鉄筋コンクリート・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月16500~22000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/ 更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主