ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 向洋新町３丁目 下車　徒歩3分

モバイルで見る

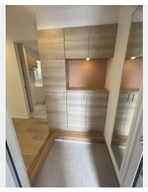
1LDK
アパート

家賃 **63,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 35,000 円













この物件の**オススメポイント**

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- リフォーム
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＴＶアンテナ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／バス・トイレ（セパレイト）／バルコニー／室内物干し／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／３口ガスコンロ／サーモスタット付水栓／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／断熱複層ガラス／ＡＰ用フローリング／ウォークインクローゼット／駐車場有り／リノベーション／リフォーム／１階生活／角部屋／洗濯機置場（室内）／エアコン（１台設置）／都市ガス

物件名	セレナーデM A0101号室
アクセス	バス、向洋新町３丁目 バス停 徒歩3分
所在地	広島県広島市南区向洋新町２丁目２２－３２
ランドマーク	●フジヴェスタ洋光台店／距離480m
間取り	1LDK／ＬＤＫ12.7 洋室4.6 (帖)
専有面積 / 向き	44.36㎡／北
築年月 / 構造	1995年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月7700円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 75,020円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込），［毎月］保証料：月額賃料等の２％／リノベーション2023年06月　積水ハウス不動産品質の１ＬＤＫへ一新☆キッチンは対面のシステムキッチンへ！浴室は新たに浴室乾燥機を完備！ウォークインクローゼット収納を設けて、洗濯機置き場・トイレにも吊戸棚収納を設置☆！！積水ハウス不動産のリノベーションを是非ご覧ください！！／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／納充実！／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2007299

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX:　082-545-1583
広島県広島市中区小町１－２５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主