

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 仁保4丁目 下車 徒歩10分

モバイルで見る



3DK
アパート

家賃 62,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／TVアンテナ／共聴アンテナ／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／電話配管
有／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／室内物干し／エアコン／トイレ（温水洗浄便座）／玄
関鍵（オプナス）／火災警報器（煙感知式）／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ド
アホン／洗髪洗面化粧台／都市ガス

物件名	ディアス仁保南 A0202号室	間取り	3DK／DK6 和室6 洋室6 洋室5（帖）
アクセス	バス、仁保4丁目 バス停 徒歩10分 JR山陽本線 向洋駅 徒歩34分	専有面積 / 向き	54.45㎡／南
所在地	広島県広島市南区仁保南2丁目19-25	築年月 / 構造	1992年11月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●バス停仁保南2番／距離320m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月8800円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1302181

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主