

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宇品線

県病院前駅 徒歩2分

モバイルで見る



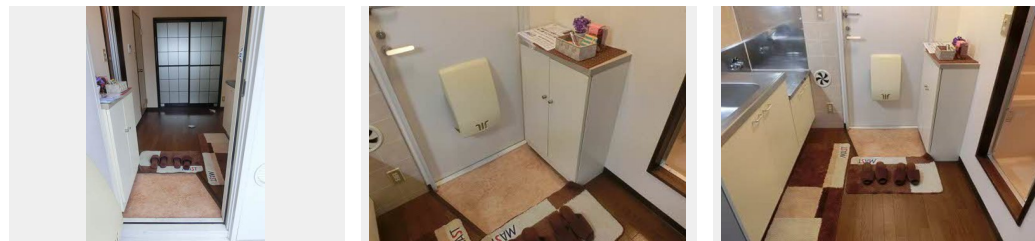
1K
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 30,000 円

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南区翠のシングル物件☆イオンみゆき店まで110メートル
／広島電鉄県病院前駅まで100メートル！！ゴミは民間収集
につき分別ラクラク♪エアコン・ウォシュレット・モニターホ
ン標準完備☆

この物件についている **こだわり設備**



ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／駐輪場（屋根付き）／電話配管有／バス・トイレ
（セパレート）／エアコン／バルコニー／トイレ（温水洗浄便座）／室内物干し／カラーモニタ付ドア
ホン／玄関鍵（オプナス）／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

物件名 セフィラ翠 A0206号室
アクセス 広島電鉄宇品線 県病院前駅 徒歩2分
所在地 広島県広島市南区翠5丁目7-25
ランドマーク ●ヒロデン電停県病院前／距離160m

間取り 1K/-
専有面積 / 向き 24.5㎡ / 南
築年月 / 構造 1991年12月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以
外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込
が必要。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時
]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は
別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主