

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

向洋駅 徒歩7分

**3LDK**  
アパート

家賃 **99,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **2ヶ月**

礼金 **1ヶ月**

モバイルで見る



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

東青崎の閑静な住宅街、南向きで日当たり良好、J R向洋駅まで徒歩7分！ まずはぜひご内覧下さい！もちろん各戸に駐車場1台確保OK！東青崎の住宅街に佇み、J R向洋駅まで徒歩7分の立地☆

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり / TVアンテナ / BS / 駐輪場 (屋根付き) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 雨戸 / バルコニー / フローリング / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / パス・トイレ (セパレート) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (温水洗浄便座)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**物件名** クラヴィエ東青崎 A0201号室  
**アクセス** J R山陽本線 向洋駅 徒歩7分  
**所在地** 広島県広島市南区東青崎町11-6-2  
**ランドマーク** ●セブンイレブン広島東青崎町店 / 距離130m

**間取り** 3LDK / -  
**専有面積 / 向き** 73.72㎡ / 南  
**築年月 / 構造** 2009年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居 / 契約期間** 即時 / 2年  
**駐車場** 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所**

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理