

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン

不動院前駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
アパート

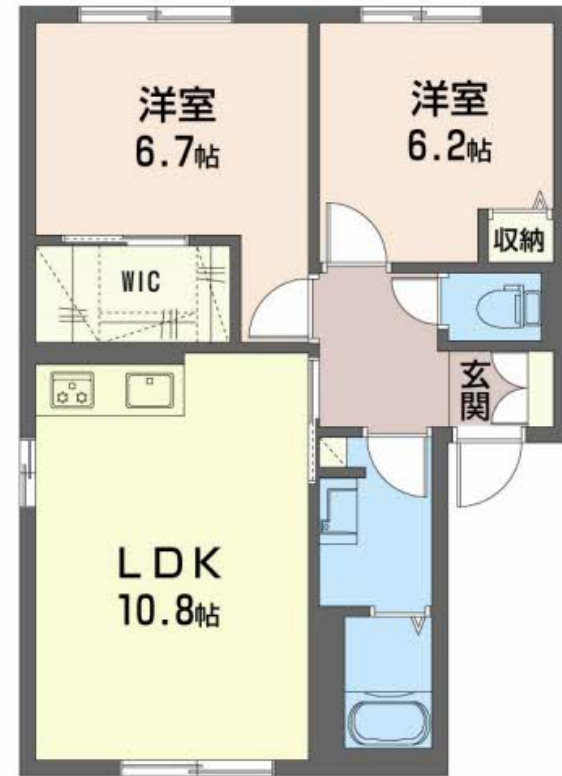
家賃 **91,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット無料設備 (Wi-Fi対応) 導入物件です!!
使い放題です♪♪101号室リノベーション
(2LDK→2LDK) 2023年12月末完成☆☆IOT・UB・キッチン・ダウンライト・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり/BS/駐輪場(屋根付き)/駐輪場(屋根無し)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(カードキー)/インターホン/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー/洗面化粧台/高齢者対応可/洗濯機置場(室内)/給湯器/システムキッチン/3口コンロ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗面化粧台(三面鏡)/専用庭/ウォークインクローゼット/トイレ収納棚/IOT対応/1階生活/角部屋/駐車場有り/リノベーション

物件名 **ハピネス不動産 B棟 B0101号室**

間取り **2LDK/LDK11.2 洋室5.5 和室6(帖)**

アクセス **広島高速交通アストラムライン 不動院前駅 徒歩5分**
広島高速交通アストラムライン 祇園新橋北駅 徒歩17分

専有面積/向き **53.16㎡/南西**

所在地 **広島県広島市東区牛田新町3丁目12-10**

築年月/構造 **1995年12月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建**

入居/契約期間 **即時/2年**

ランドマーク **●ピュアック/距離240m**

駐車場 **駐車場無料/舗装白線引**

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年12月2023年12月キッチン・ユニットバス・エアコンをリニューアル!断熱効果の高い内窓サッシを新設!玄関鍵もグラモスマートロック採用!/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主