ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島バス

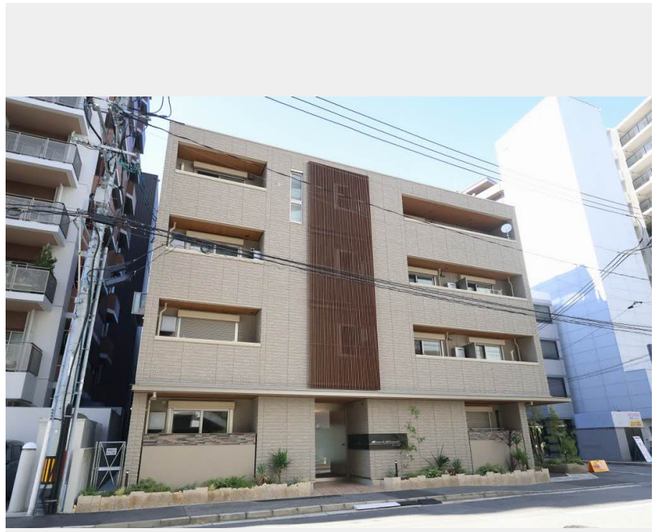
バス 三本松 下車　徒歩4分

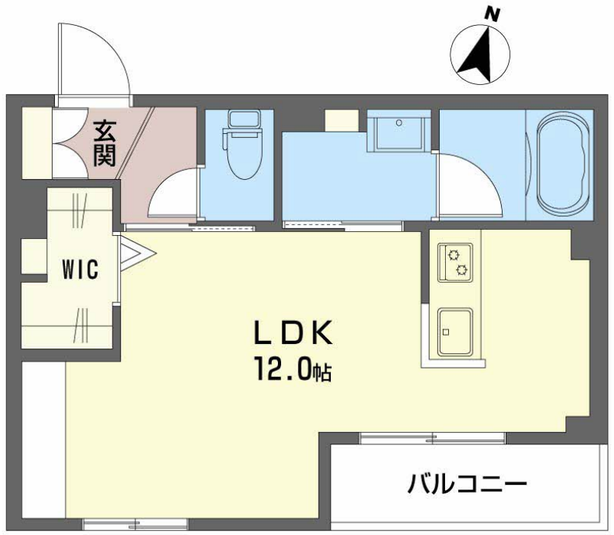
モバイルで見る

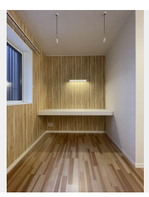
**1R**
**マンション**

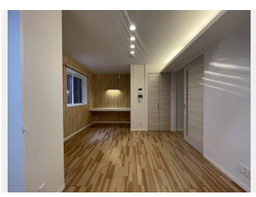
家賃 **81,000 円**　　共益費等 8,000 円

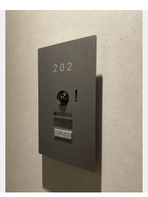
敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月










この物件の**オススメポイント**

Ｗｉ－Ｆｉ無料、シャーメゾンＺＥＨ物件！

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ

共聴アンテナ／エレベーター／オートロック・自動ドア／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／３口フラットコンロ／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／火災警報器（煙感知式）／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗髪洗面化粧台／スマートロック／らくらく内見／玄関鍵（カードキー）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | メゾンド　光町 A0202号室 |
| アクセス | バス、三本松 バス停 徒歩4分<br>ＪＲ山陽本線 広島駅 徒歩9分 |
| 所在地 | 広島県広島市東区光町１丁目３－１ |
| ランドマーク | ●ローソン広島光町東店／距離120m |
| 間取り | ワンルーム／ワンルーム12 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 32.14㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 2025年2月中旬／重量鉄骨・2階-4階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空無し |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング費用（退去時）52,800円（税込），エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.2007730

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島北賃貸営業**
TEL:082-832-2103
FAX:　082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原４丁目２９－３５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会


取引形態
代理