

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 芸備線

戸坂駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK アパート

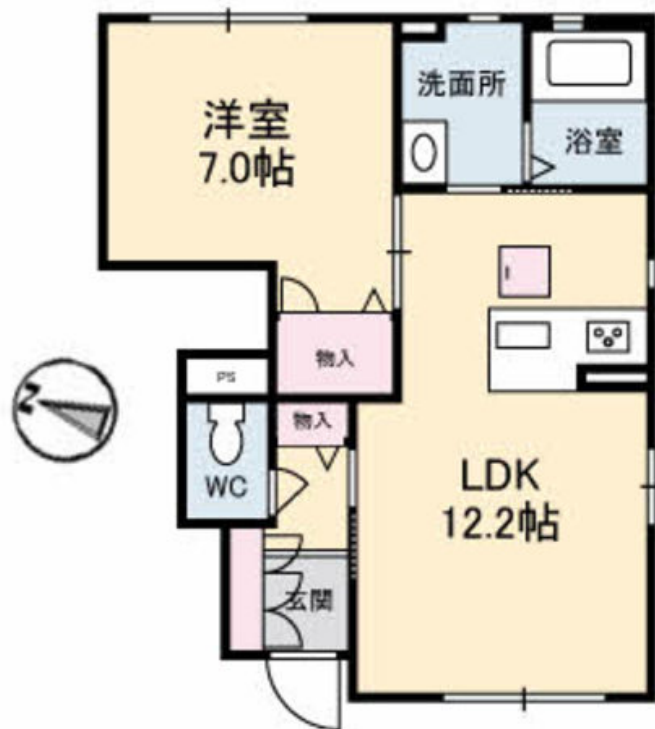
家賃 69,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

・金融機関・医療施設・教育機関が揃っている好立地☆／・お買い物はユアーズ（600m）・ウォンツ（600m）・ザ・ビッグ（550m）徒歩圏内にあります♪／・1LDKは新婚さん・カップ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|------------|----------------|--------|
| 高遮音床システム | しゃ熱断熱複層ガラス | TVモニター付きインターホン | 対面キッチン |
| コンロ | 3口コンロ | 給湯設備 | 追い焚き給湯 |
| 浴室乾燥機 | 洗髪洗面台 | 室内物干 | 温水洗浄便座 |

駐車場あり／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／マルチメディア配管有／バス・トイレ（セパレート）／対面キッチン／コミュニケーションキッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機（乾燥のみ）／ユニットバス1318／洗髪洗面化粧台／しゃ熱断熱複層ガラス／フローリング／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／ピクチャーレール

物件名 コモド アロジオ A棟 A0102号室

アクセス J R 芸備線 戸坂駅 徒歩10分

所在地 広島県広島市東区戸坂山根1丁目23-27

ランドマーク ●郵便局 広島戸坂中町局／距離80m

間取り 1LDK/-

専有面積 / 向き 44.85㎡ / 南西

築年月 / 構造 2016年10月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主