

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

広島駅 徒歩15分

1LDK
マンション

家賃

85,000 円

共益費等

4,000 円

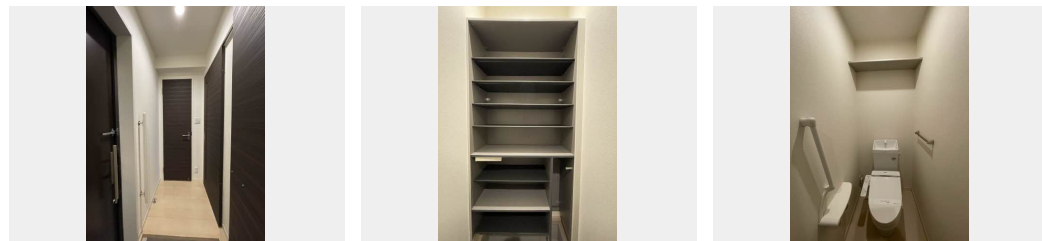
敷金

0 円

礼金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備



シャーメゾン
ガーデنز



オートロック



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／シャーメゾンガーデنز／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／マルチメディア配管有／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／3口フラットコンロ／フローリング／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機／ユニットバス1318／洗髪洗面化粧台／ピクチャーレール／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／玄関鍵（ディンプルオプナス）／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

物件名

Forest Akebono A0102号室

アクセス

J R山陽本線 広島駅 徒歩15分

所在地

広島県広島市東区曙1丁目4-20-2

ランドマーク

●広島駅（新幹線口）／距離1200m

間取り

1LDK／LDK10.6 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き

40.03㎡／北東

築年月 / 構造

2016年11月中旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年12月上旬／2年

駐車場

駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）75,900円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003694

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主