

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

広島駅 徒歩3分

モバイルで見る



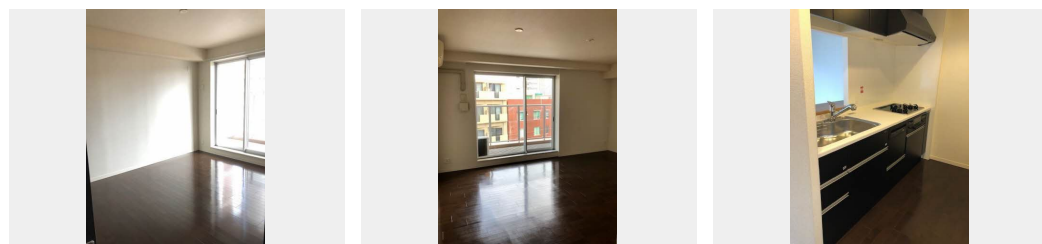
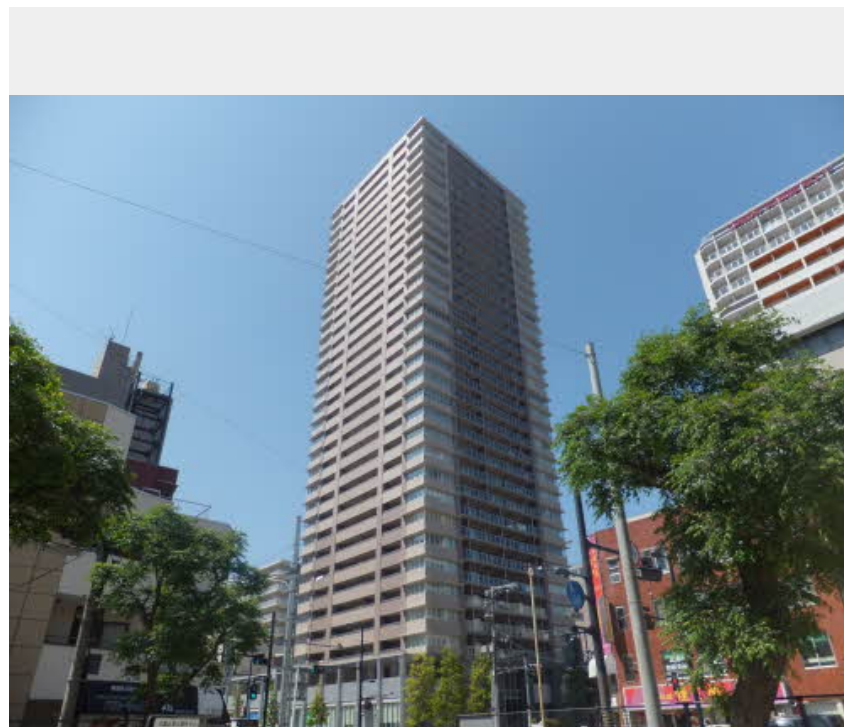
1LDK
マンション

家賃 **150,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**



この物件の
オススメ
ポイント

ペDESTリアンデッキ（屋根付きの歩道）により広島駅直結の
利便性と天候に左右されない快適さをご体感頂けます。／オート
ロック付自動ドア・24時間有人管理（コンシェルジュ・常
駐警備員）で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

エレベーター／オートロック／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／LGBTQフレンド
リー／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

物件名 ザ・広島タワー A0406号室
アクセス J R山陽本線 広島駅 徒歩3分
所在地 広島県広島市東区若草町1-1-1
ランドマーク ●●

間取り 1LDK / LDK 16.6 洋室 7.6 (帖)
専有面積 / 向き 55.02㎡ / 東
築年月 / 構造 2010年5月中旬 / 鉄筋コンクリート・4階-33階建
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以
外に、クリーニング特約料 (初回契約時) 49,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ
GUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)
)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保
証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-2-5
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主