

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン

不動院前駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

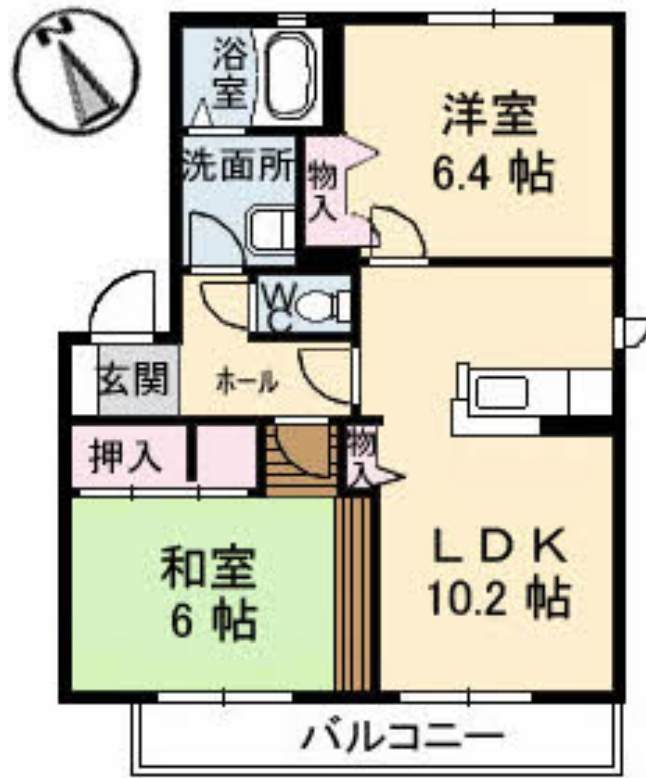
家賃 **63,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 120,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが  
設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 駐車場無料
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場(屋根付き)/駐輪場(屋根無し)  
/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(カードキー)/モニター付ドアホン/電話配管有  
/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/洗面化粧台/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)  
/2口コンロ/高齢者対応可/洗濯機置場(室内)/都市ガス

物件名 ハピネス不動院 A棟 A0101号室

間取り 2LDK/LDK10.2 洋室6.4 和室6(帖)

アクセス 広島高速交通アストラムライン 不動院前駅 徒歩5分  
広島高速交通アストラムライン 祇園新橋北駅 徒歩17分

専有面積/向き 54.17㎡/南

所在地 広島県広島市東区牛田新町3丁目12-10

築年月/構造 1995年12月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

ランドマーク ●ピュアックク/距離240m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)85,800円(税  
込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル  
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2005654

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103  
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35  
免許番号:国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体:(公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協  
議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主