

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 牛田本町一丁目 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1K
マンション

家賃 40,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」
を採用／防犯力・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



宅配BOX



オートロック



防犯カメラ



エアコン



フローリング付

B S / 共聴アンテナ / インターネット対応 / エレベーター / オートロック / 駐輪場（屋根付き） / 防犯
カメラ / 宅配BOX / ゴミ集積場（敷地内） / L G B T Qフレンドリー / インターホン / 電話配管有
／バス・トイレ（ユニット式） / エアコン / フローリング / バルコニー / バス・トイレ（セパレート
） / 高齢者対応可 / 都市ガス

物 件 名	ファミリー対重 A0204号室
アクセス	バス、牛田本町一丁目 バス停 徒歩2分 広島電鉄白島線 白島駅 徒歩14分
所 在 地	広島県広島市東区牛田本町 1 丁目 1 0 - 1 7
ランドマーク	●牛田小学校／距離500m

間 取 り	1K / K3 洋室7.5 (帖)
専有面積 / 向き	24.22㎡ / 南東
築年月 / 構造	1989年2月中旬 / 鉄筋コンクリート・2階-5階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬 / 2年
駐 車 場	駐車場なし

入
居
諸
条
件
備
考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、クリーニング特約料（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
P M中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.1300531

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾン P M中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原 4 丁目 2 9 - 3 5
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主