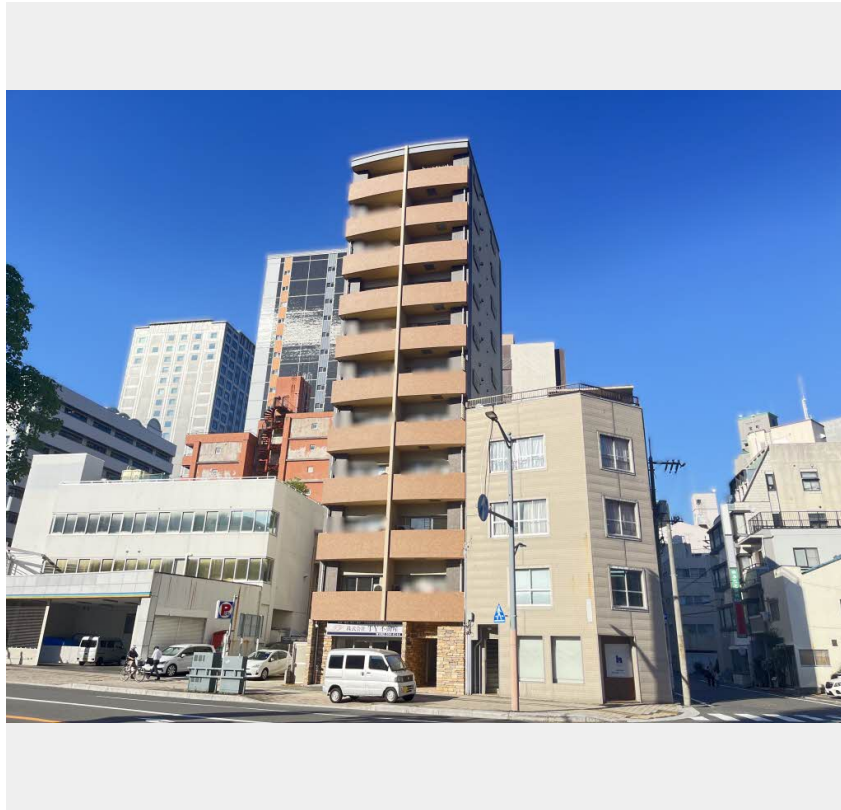




この物件の
オススメ
ポイント

★インターネット無料！ 浴室テレビ・ミストサウナ付き★
「犬・猫」との暮らしご相談可能です／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン・・・

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備

エレベーター／宅配BOX／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／インターネット無料／ペット相談可（犬・猫可）／エアコン／火災警報器（煙感知式）／トイレ（温水洗浄便座）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／2口コンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／浴室TV／エアコン（1台設置）

物件名 Gold Court 宝町 A1101号室

アクセス 広島電鉄宇品線 市役所前駅 徒歩12分
広島電鉄皆実線 比治山橋駅 徒歩10分

所在地 広島県広島市中区宝町 5 - 2 1

ランドマーク ●ヒルトン広島／距離270m

間取り 1LDK／LDK8.9 洋室4.5 (帖)

専有面積 / 向き 41.01㎡／西

築年月 / 構造 2015年1月中旬／鉄筋コンクリート・11階-11階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用（退去時）68,970円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.2007704

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンP.M中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町 1 - 2 5

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理