

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 住吉町 下車 徒歩2分

2DK
マンション

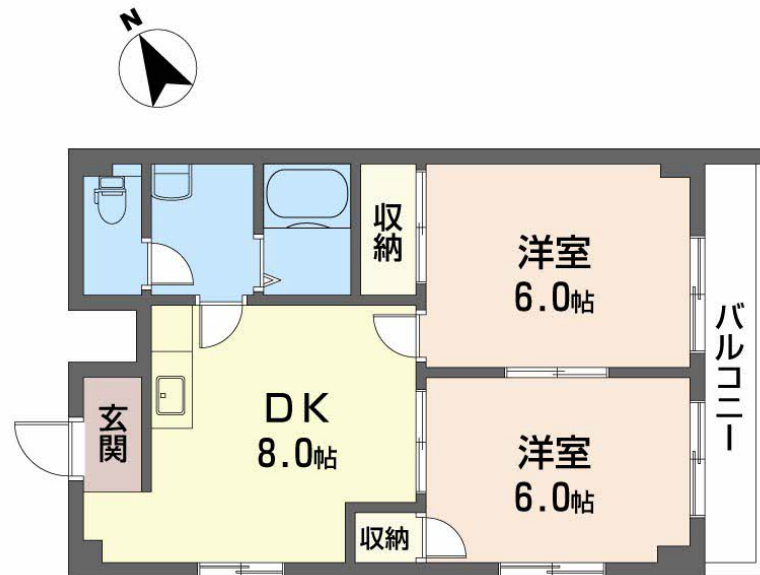
家賃 56,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です

この物件についている **こだわり設備**



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



エアコン

B S / 駐輪場（屋根付き）／駐輪場（屋根無し）／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi 対応）
／L G B T Q フレンドリー／インターホン／バルコニー／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）
／エアコン／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名	金子ビル A0303号室	間取り	2DK / D K 8 洋室6 洋室6 (帖)
アクセス	バス、住吉町 バス停 徒歩2分 広島電鉄江波線 舟入本町駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	43.7㎡ / 北西
所在地	広島県広島市中区住吉町 1 4 - 2 3	築年月 / 構造	1989年2月中旬 / 鉄骨・3階-4階建
ランドマーク	●中島小学校 / 距離480m	入居 / 契約期間	2026年10月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、クリーニング特約料（初回契約時）75,020円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
P M 中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.1300611

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾン P M 中国四国株式会社 広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103

FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町 1 - 2 5

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主