

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武小泉線

本中野駅 徒歩6分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 65,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- □ 駐車場 2 台付・共用玄関オートロック・エアコン 3 台付
- □ 共用玄関オートロック仕様を始め、『防犯カメラ』『TVドアホン (カラー)』『室内物干し』『防犯合わせガラス』など、防犯性能・・・

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯ガラス
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 室内物干
- オートロック
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 追い焚き給湯
- エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場有り/駐車場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー/専用

物件名	エクセレント 101号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室5.6 LDK12.6(帖)
アクセス	東武小泉線 本中野駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	57.07㎡ / 南
所在地	群馬県邑楽郡邑楽町大字中野4615-3	築年月 / 構造	2010年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●中野郵便局 / 徒歩5分	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,080円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として23,650円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 邑楽館林農業協同組合不動産センター

TEL:0276-74-5115  
FAX: 0276-80-3121

群馬県館林市本町2丁目5-48  
免許番号: 群馬県免許(13)第1876号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介