

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武小泉線

西小泉駅 徒歩30分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **38,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン！軽量鉄骨造の賃貸住宅です！  
防犯カメラが設置されている物件です／日用品や季節物もすっきり  
整頓できるウォークインクローゼット付き

この物件についている **こだわり設備**

- 防犯カメラ
- 室内物干
- フローリング付
- WIC・納戸
- 給湯設備
- WIC 無料
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 駐車場無料
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ  
／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／インターホン  
／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機  
置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）  
／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 グラン・シャルマンA 201号室  
アクセス 東武小泉線 西小泉駅 徒歩30分  
東武伊勢崎線 太田駅 距離6km  
所在地 群馬県邑楽郡大泉町大字寄木戸6 1 2 - 1  
ランドマーク ●大泉消防署／徒歩4分

間取り 1K／洋室8.8 K2.5 (帖)  
専有面積 / 向き 29.5㎡ / 南  
築年月 / 構造 2004年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年5月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.160568500201

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あっとホーム  
TEL:0276-48-8011  
FAX: 0276-48-0333

群馬県太田市飯田町5 7 4  
免許番号：群馬県免許(8)第4124号  
所属団体：(一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介