

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

岩宿駅 徒歩14分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

アクロスプラザ笠懸まで450mでお買い物に便利！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「  
防犯ガラス」を採用・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 電動シャッター
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- エアコン全室
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ  
／BS／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）  
／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラ  
ス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚  
機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ  
／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.16154260102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名 レイクタウンヒルズ B 102号室

間取り 1LDK／洋室6.1 LDK13.4 (帖)

アクセス J R 両毛線 岩宿駅 徒歩14分  
東武桐生線 新桐生駅 徒歩23分

専有面積 / 向き 46.71㎡ / 南東

所在地 群馬県みどり市笠懸町阿左美 1 1 8 5 - 1

築年月 / 構造 2009年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●みどり市岩宿博物館 / 徒歩22分

入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場付

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社リアルエステート群馬

TEL:0277-54-3388

FAX: 0277-54-3389

群馬県桐生市相生町 2 丁目 8 8 5 番地 5

免許番号：群馬県免許(9)第3917号

所属団体：（一社）群馬県宅地建物取引業協会 / （公財）日本賃貸住宅管理協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介