

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

館林駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

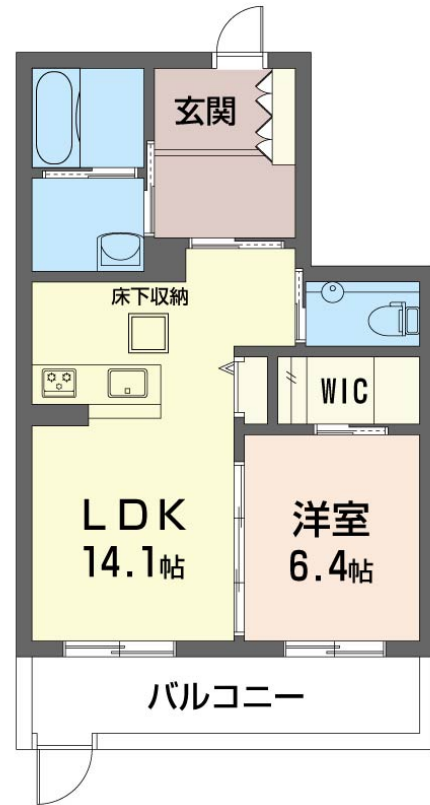
家賃 **78,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- WIC・納戸
- シャーメゾンガーデンズ
- 防犯カメラ
- 広い浴室
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 駐車場無料
- インターネット無料(WiFi付)
- 専用庭
- 駐車場2台可

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)78,320円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 燈月庵 102号室  
アクセス 東武伊勢崎線 館林駅 徒歩8分  
東武佐野線 館林駅 徒歩8分  
所在地 群馬県館林市千代田町3-24  
ランドマーク ●つつじが岡公園/徒歩38分

間取り 1LDK/LDK14.1 洋室6.4(帖)  
専有面積/向き 54.75㎡/南西  
築年月/構造 2019年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月下旬/2年  
駐車場 駐車場付

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.165035600102

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

邑楽館林農業協同組合不動産センター  
TEL:0276-74-5115  
FAX: 0276-80-3121

群馬県館林市本町2丁目5-48  
免許番号: 群馬県免許(13)第1876号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介