

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

館林駅 徒歩28分

2LDK
アパート

家賃

66,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

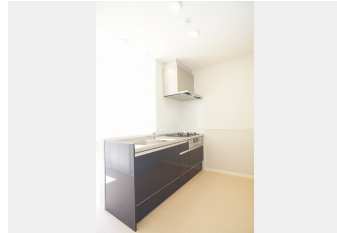
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のペット共生シャーメゾン！ネコちゃんも

OK！

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

高遮音床
システム

犬/猫相談可

犬/猫相談可

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

防犯ガラス

防犯ガラス

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

P
無料

駐車場無料

P
2台可

駐車場2台可

追い焚き給湯

追い焚き給湯

エアコン

エアコン

対面
キッチン

対面キッチン

3口コンロ

3口コンロ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（WiFi対応）／チャイルドロック付き室内建具／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガ

物件名 フェリシード 102号室

アクセス 東武伊勢崎線 館林駅 徒歩28分
東武佐野線 館林駅 徒歩28分

所在地 群馬県館林市加法師町 6 - 4 5

ランドマーク ●つつじが岡公園／徒歩29分

間取り 2LDK／洋室5.7 洋室6.1 LDK12.7 (帖)

専有面積 / 向き 54.0㎡／南

築年月 / 構造 2018年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【ペット飼育時の敷金について】ペットを飼育される場合は入居契約時にハウスクリーニング費用に加え、月額賃料1ヶ月分の敷金のお支払いをお願い致します。※飼育頭数は小型犬もしくは猫合わせて2匹まで。その他ペット用規約に同意頂く必要があります。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.165031300102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

邑楽館林農業協同組合不動産センター

TEL:0276-74-5115

FAX: 0276-80-3121

群馬県館林市本町2丁目5-48

免許番号：群馬県免許(14)第1876号

所属団体：（一社）群馬県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介