

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

太田駅 距離3.1km

モバイルで見る



2LDK  
マンション

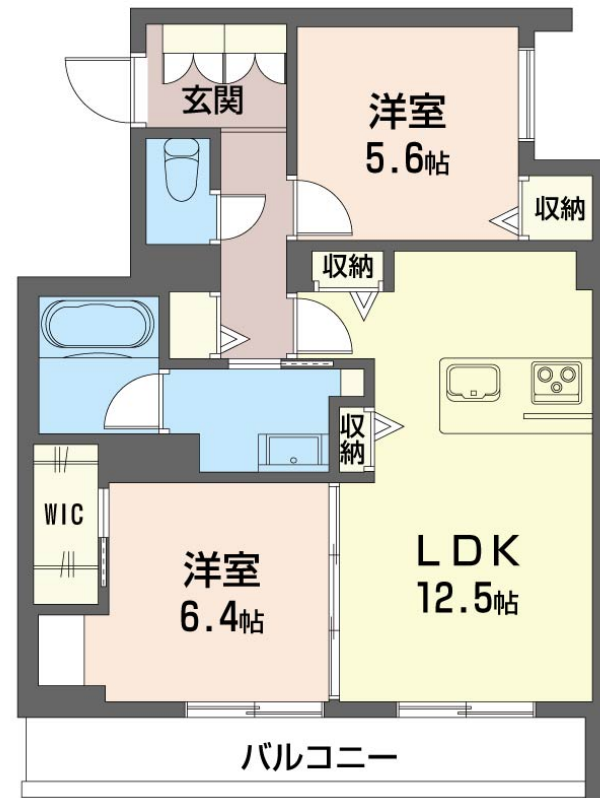
家賃 **124,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の重量鉄骨造3階建てマンション。  
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅  
/耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得/上階  
からの音を大幅に抑...

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/IOT対応/角部屋/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/間接照明/インターネット無料(WiFi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗濯機置

物件名 アンビシア 201号室  
アクセス 東武伊勢崎線 太田駅 距離3.1km  
東武桐生線 太田駅 距離3.1km  
所在地 群馬県太田市東矢島町1235  
ランドマーク ●太田市運動公園/徒歩13分

間取り 2LDK/LDK12.5 洋室5.6 洋室6.4 (帖)  
専有面積/向き 60.25㎡/南  
築年月/構造 2024年3月下旬/重量鉄骨・2階-3階建  
入居/契約期間 2026年5月中旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)88,440円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.165044200201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あっとホーム  
TEL:0276-48-8011  
FAX: 0276-48-0333

群馬県太田市飯田町574  
免許番号: 群馬県免許(8)第4124号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介