

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

太田駅 距離3.2km

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **76,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料

オール電化&太陽光発電物件!



ペット可物件!

共用玄関オートロック!



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

太陽光発電&オートロック&ペット可&Wi-Fi無料!  
ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談可  
可能です/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エン  
トランスに「オ・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備

駐車場有り/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック  
/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ  
)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス  
(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯  
器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内  
)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付き

物件名 メゾン・ルーチェB 201号室

アクセス 東武伊勢崎線 太田駅 距離3.2km  
東武小泉線 太田駅 距離3.2km

所在地 群馬県太田市下浜田町733-7

ランドマーク ●太田市運動公園/徒歩38分

間取り 2LDK/洋室6.6 洋室6.6 LDK14.5(帖)

専有面積/向き 61.6㎡/南

築年月/構造 2012年4月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

ペット相談 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居  
にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 88,440円(税込)鍵交換費用  
23,650円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保  
険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万  
一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨し  
ております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾン  
パートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナ  
ー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の  
2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/【ペット飼育時の敷金について】ペットを飼育される場合は月額  
賃料1ヶ月分の敷金のお支払いをお願い致します。【太陽光固定買取期間満了後の新規売電契約について】買取期  
間満了の通知、および受電地点特定番号はお伝え出来ません。申し込み時に上記に必要な電力会社との売電契約は  
出来ません。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161619800201

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あっとホーム  
TEL:0276-48-8011  
FAX: 0276-48-0333

群馬県太田市飯田町574  
免許番号: 群馬県免許(8)第4124号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理  
協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介