

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

太田駅 距離3.2km

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

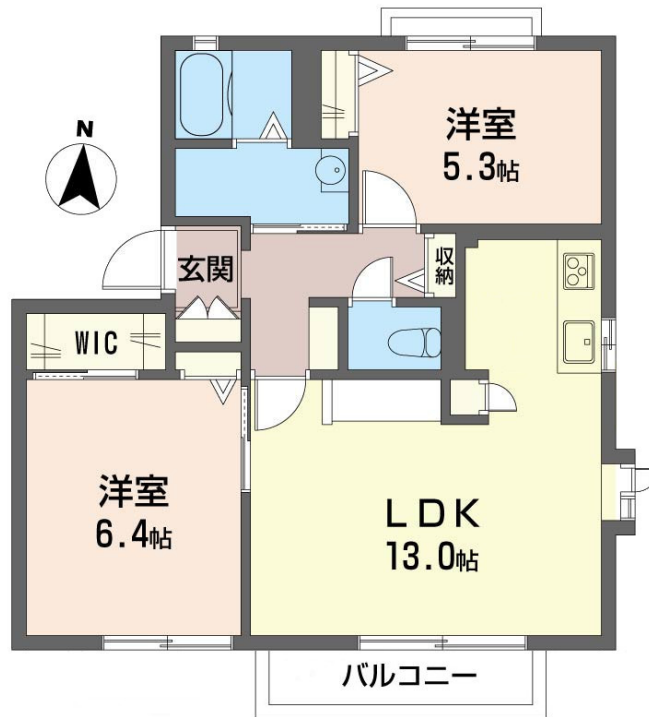
家賃 **72,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！Wi-Fi付インターネット無料！  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 無料 駐車場無料
- 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ

駐車場有り／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／駐輪場(屋根付き)／BS／LGBTQフレンドリー／リノベーション／角部屋／アクセントクロス／フローリング／モニター付ドアホン／全身ミラー／間接照明／照明器具(LED)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／ウォークインクローゼット



物件名 カーサグランデ A 201号室

間取り 2LDK／和室6.4 洋室5.4 LDK13.1(帖)

アクセス 東武伊勢崎線 太田駅 距離3.2km  
東武桐生線 太田駅 距離3.2km

専有面積 / 向き 57.82㎡ / 南

所在地 群馬県太田市下浜田町721-4

築年月 / 構造 1996年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●太田市運動公園 / 徒歩39分

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 83,380円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2026年04月 天井・壁紙・床全替替、エアコン交換、LDK下がり天井&間接照明、浴室交換、キッチンセット交換、便器交換、洗髪洗面化粧台交換、建具&ドア類交換、WIC新設、照明器具交換・新設、下駄箱交換、ワークスペース新設、モニターフォン交換ほか。※窓・玄関ドア・配管・バルコニーなど、内装より外側は既存設備となります。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161525600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あっとホーム  
TEL:0276-48-8011  
FAX: 0276-48-0333

群馬県太田市飯田町574  
免許番号: 群馬県免許(8)第4124号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介