

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

国定駅 徒歩20分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメ...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- 駐車場無料
- 対面キッチン
- 防犯カメラ
- 駐車場2台可
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/ユニットバス1418/半円浴槽タイプ/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台

物件名 トロン・ルーチェ 203号室  
アクセス J R 両毛線 国定駅 徒歩20分  
所在地 群馬県伊勢崎市田部井町2丁目1262-1  
ランドマーク ●田部井幼稚園/徒歩3分

間取り 2LDK/洋室5.6 洋室5.5 LDK11.1(帖)  
専有面積/向き 56.5㎡/南  
築年月/構造 2017年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2026年5月下旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用83,380円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.163031200203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

伸和地産株式会社  
TEL:0270-25-0417  
FAX: 0270-25-0418

群馬県伊勢崎市昭和町1629-4  
免許番号: 群馬県免許(8)第4123号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介