

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

国定駅 距離4km

モバイルで見る



## 1LDK アパート

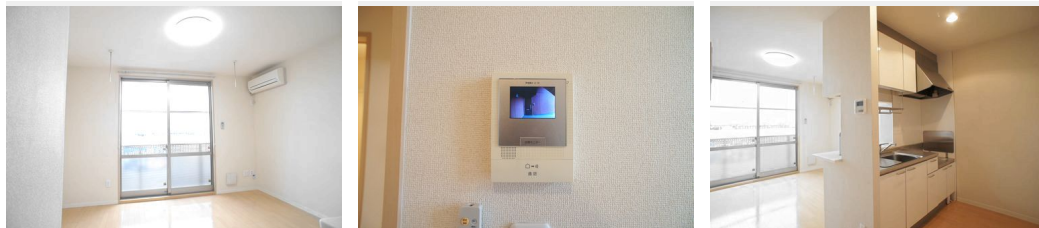
### 家賃 47,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 50,000 円

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆高い耐震性を備えた軽鉄骨構造・積水ハウス施工の2階建賃貸住宅『シャーメゾン大道A, B』☆【プラン】対面システムキッチンのLDKは10.7帖、北側に独立した洋室6.4帖がございます・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン全室
- ダウンライト
- フローリング付
- WIC・納戸

駐車場有り/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン全室/バルコニー/駐車場2台可

物件名 シャーメゾン大道 A 102号室  
アクセス J R 両毛線 国定駅 距離4km  
東武伊勢崎線 伊勢崎駅 距離5km  
所在地 群馬県伊勢崎市下触町 3 5 0 - 1 1  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.4 L D K 10.7 (帖)  
専有面積 / 向き 40.75㎡ / 南  
築年月 / 構造 2008年2月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

伸和地産株式会社  
TEL:0270-25-0417  
FAX: 0270-25-0418

群馬県伊勢崎市昭和町 1 6 2 9 - 4  
免許番号: 群馬県免許(8)第4123号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介