ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ高崎線
高崎駅　徒歩4分

**1LDK**
**マンション**

家賃 **142,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 0 ヶ月

モバイルで見る

礼金 0

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

高崎駅まで徒歩４分のペット共生マンション☆

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／ＩＯＴ対応／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／グリル付きコンロ／ラ

| | |
|---|---|
| 物件名 | ＰＳレジデンス八島町 203号室 |
| アクセス | ＪＲ高崎線 高崎駅 徒歩4分<br>ＪＲ上越新幹線 高崎駅 徒歩4分 |
| 所在地 | 群馬県高崎市八島町１０４－３ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／洋室6.1 ＬＤＫ11.9 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 47.96㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2026年7月中旬／重量鉄骨・2階-4階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７３，１５０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃貸開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後６か月以上先になる場合があります。／ペット飼育時は敷金１ヶ月。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.163054000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社三幸　高崎西口店**
TEL:027-388-1332
FAX:　027-310-1033
群馬県高崎市あら町２－２
免許番号：群馬県免許(12)第2367号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／全国賃貸管理ビジネス協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介