

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

高崎駅 徒歩28分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **58,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi付インターネットが無料で利用可能♪  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り/都市ガス/宅配BOX/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/角部屋/アクセントクロス/フローリング/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン(1台設置)

物件名	ルミネミワ I 301号室	間取り	1LDK/LDK8.6 洋室8.1(帖)
アクセス	J R 高崎線 高崎駅 徒歩28分	専有面積 / 向き	41.4㎡ / 南
所在地	群馬県高崎市八千代町 2丁目 2-7	築年月 / 構造	1995年12月上旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.163048400301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社広田住宅センター

TEL:027-325-0055  
FAX: 027-330-1181

群馬県高崎市田町 9 2  
免許番号: 群馬県免許(4)第6927号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介